



mit Besonderes Freizeitgrundstück mit Nebengebäude und Möglichkeit  
einer  
Beteiligung - für Fam- lollenkreuzer mit Wasserplätze am Chiemsee..

Objekt-Nr  
14044

83236 Übersee / Hoherlach



Art / Vermarktung

## Freizeitgrundstück / Kauf

Grundstücksfläche  
**ca. 1.750 m<sup>2</sup>**

Außergewöhnliches Freizeitgrundstück mit ca. 1.750 m<sup>2</sup> westlich von Übersee am Chiemsee. Ruhige, sonnige Randlage im Grünen mit eigener befestigter Zufahrt, Bienenhaus mit überdachtem kleinem Balkon, Holz-Nebengebäude sowie der Möglichkeit einer Einzäunung auf der Straßenseite mit Tor nach Wunsch. Nur wenige Minuten zum Chiemsee. Inklusive FAM-Segelboot mit Trailer, Zubehör und Elektroantrieb.

Zugang zum Objekt ab  
**15 Mai 2026**

Baumbestand  
**ja**

Kaufpreis  
**235.000,00 EUR**

Kaufpreis pro m<sup>2</sup>  
**135,00 EUR**

Courtage / Provision  
frei

Telefon  
08642 969

E-Mail  
info@immovest-immobilien.de